

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt

Sitzungsdatum: Donnerstag, 14.12.2017
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: Schulungsraum Feuerwehr-Gerätehaus, Löffingen

Anwesend:

Vorsitzender
Tobias Link

Mitglieder
Werner Adrion
Andrea Burger
Willi Frey
Manfred Furtwängler
Anette Heiler
Andreas Hugel
Jürgen Kuttruff
Martin Lauble
Inge Sibold

ab TOP 1.3

stellvertretende Mitglieder
Marlene Müller-Hauser
Joachim Streit

Ortsvorsteher
Ortsvorsteher Helmut Wölfle

Verwaltung
Udo Brugger, Bauamt
Stadtbaumeister Thomas Rosenstiel

Protokollführung
Petra Schonhardt

Tagesordnung:

- 1.** Bauanträge
- 1.1.** Bauantrag und Antrag auf Befreiung; Flst.- Nr.162, Gem. Seppenhofen, Martinstr. 11, Anbau einer Doppelgarage, Rosenberger Roland
- 1.2.** Bauantrag; Flst.- Nr. 86, Gem. Reiselfingen, Mühlezielstr. 12, Verlängerung der zwei vorhandenen Stellplätze und Neubau einer Überdachung, Dietrich Franz
- 1.3.** Bauantrag; Flst.- Nr. 1570/6, Gem. Löffingen, Röttenbacher Str. 12, Neubau einer Garage mit vier Stellplätzen an die best. Garage, Baugenossenschaft Löffingen
- 1.4.** Bauantrag; Flst.- Nr. 2817, Gem. Löffingen, Wildpark 1, Aufbau eines Fahrgeschäfts, Kettenkarusell, Braun Wildlife mbH & Co. KG
- 1.5.** Bauantrag; Flst.- Nr. 2817, Gem. Löffingen, Wildpark 1, Aufbau eines Fahrgeschäfts, Drop´n´Twist Tower, Freier Fall, Fraun Wildlife mbH & co. KG
- 1.6.** Bauantrag; Flst.- Nr. 2817, Gem. Löffingen, Wildpark 1, Aufbau eines neuen Fahrgeschäfts, 3-Loops-Coaster, Braun Wildlife mbH & Co. KG
- 1.7.** Bauantrag; Flst.- Nr. 1212/632/941, Gewann Hölderle, Bühl, Grund; Mobiler Hühnerstall, Wolber Paul
- 1.8.** Bauantrag; Flst.-Nr. 30/9, Gem. Reiselfingen, Mühlezielstr. 4, Ketterer Nicole u. Joachim
- 1.9.** Bauantrag, Flst.-Nr. 310/1, Gem. Löffingen, Dittishauser Str. 6, Schwarz Außenwerbung

TOP 1 Bauanträge

TOP 1.1 Bauantrag und Antrag auf Befreiung; Flst.- Nr.162, Gem. Seppenhofen, Martinstr. 11, Anbau einer Doppelgarage, Rosenberger Roland

Herr Rosenstiel gibt Informationen zum geplanten Bauvorhaben. Eine Befreiung von den Bauvorschriften ist notwendig, weil die Garage nicht ins Gebäude integriert ist und mit einem Flachdach versehen wird.

Der ATU stimmt dem Bauantrag und dem Antrag auf Befreiung einstimmig zu.

TOP 1.2 Bauantrag; Flst.- Nr. 86, Gem. Reiselfingen, Mühlezielstr. 12, Verlängerung der zwei vorhandenen Stellplätze und Neubau einer Überdachung, Dietrich Franz

Stadtbaumeister Rosenstiel stellt das Bauvorhaben vor und teilt mit, dass der Ortschaftsrat dem Bauvorhaben bereits zugestimmt hat.

Der ATU stimmt dem Bauantrag einstimmig zu.

TOP 1.3 Bauantrag; Flst.- Nr. 1570/6, Gem. Löffingen, Rötenbacher Str. 12, Neubau einer Garage mit vier Stellplätzen an die best. Garage, Baugenossenschaft Löffingen

Wegen Befangenheit rücken die Stadträte Furtwängler u. Adrion sowie der Vorsitzende Bürgermeister Link vom Tisch ab. Herr Rosenstiel stellt die geplante Baumaßnahme vor.

Der ATU stimmt dem Bauvorhaben zu.

TOP 1.4 Bauantrag; Flst.- Nr. 2817, Gem. Löffingen, Wildpark 1, Aufbau eines Fahrgeschäfts, Kettenkarusell, Braun Wildlife mbH & Co. KG

Nach Einverständnis durch den ATU werden die Tagesordnungspunkte 1.4 – 1.6 gemeinschaftlich vom Stadtbaumeister vorgestellt. Die Braun Wildlife GmbH möchte im Schwarzwaldpark Löffingen drei Fahrgeschäfte aufbauen. Es handelt sich dabei um ein Kettenkarusell, einen „Free Fall Tower“ und um einen drei Loops Coaster.

Der ATU stimmt den geplanten Baumaßnahmen zu.

TOP 1.5 Bauantrag; Flst.- Nr. 2817, Gem. Löffingen, Wildpark 1, Aufbau eines Fahrgeschäfts, Drop´n´Twist Tower, Freier Fall, Fraun Wildlife mbH & co. KG

Siehe TOP 1.4

Der ATU stimmt der geplanten Baumaßnahme zu.

TOP 1.6 Bauantrag; Flst.- Nr. 2817, Gem. Löffingen, Wildpark 1, Aufbau eines neuen Fahrgeschäfts, 3-Loops-Coaster, Braun Wildlife mbH & Co. KG

Siehe TOP 1.4

Der ATU stimmt der geplanten Baumaßnahme zu.

TOP 1.7 Bauantrag; Flst.- Nr. 1212/632/941, Gewinn Hölderle, Bühl, Grund; Mobiler Hühnerstall, Wolber Paul

Stadtbaumeister Rosenstiel stellt die Baumaßnahme vor. Der Bauantrag sorgt für allgemeine Erheiterung im Gremium.

Der ATU stimmt dem Bauvorhaben zu.

TOP 1.8 Bauantrag; Flst.-Nr. 30/9, Gem. Reiseltingen, Mühlezielstr. 4, Ketterer Nicole u. Joachim

Herr Rosenstiel gibt Informationen zum geplanten Bauvorhaben. Die Verwaltung schlägt vor, dem Bauvorhaben unter Vorbehalt der Zustimmung des Ortschaftsrates, dem Antrag zuzustimmen.

Der ATU stimmt der Baumaßnahme zu.

TOP 1.9 Bauantrag, Flst.-Nr. 310/1, Gem. Löffingen, Dittishauser Str. 6, Schwarz Außenwerbung

Bürgermeister Link teilt mit, dass der Bauantrag bereits im Jahr 2016 schon mal im ATU behandelt worden ist und abgelehnt wurde. Da für den Bereich der Dittishauser Straße zwischenzeitlich ein Bebauungsplan aufgestellt worden ist, verlangt das Landratsamt eine nochmalige Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben. Das Bauvorhaben entspricht

nicht den Vorgaben des Bebauungsplans. Die Errichtung einer Werbeanlage dieser Art ist nicht möglich und wird daher abgelehnt.

Der ATU lehnt den Bauantrag ab.

gez.

Bürgermeister Tobias Link
Vorsitzender

Petra Schonhardt
Protokollführerin

gez.

Die Gemeinderäte:
