

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 2023/037

Federführung: Bauamt	Datum: 20.04.2023
Verfasser: Brugger, Udo, Stadtbaumeister	

Beratungsfolge	Termin	O-Status	Zuständigkeit
Gemeinderat	27.04.2023	öffentlich	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Planungsauftrag neue Trinkwasserleitung Bachheim (HB Breitenfeld) - Unadingen

Sachverhalt:

Im Ortsteil Unadingen sind mehrere Neubaugebiete, sowohl Wohn- als auch Gewerbegebiete, geplant bzw. schon erschlossen. Dadurch steigt der Trinkwasserverbrauch in Unadingen an.

Aktuelle erfolgt die Versorgung ausgehend vom HB Breitenfeld über eine Falleitung der Nennweite DN 150. Ausgehend von dieser Leitung verästelt sich das Ortsnetz mit kleiner werdenden Nennweiten zu den Randbereichen hin. Durch die Lage der neuen Baugebiete entstehen im Ortsnetz Engstellen und es kann damit zu einer voraussichtlich unzureichenden Drucksituation kommen.

Anstelle einer Aufdimensionierung der relevanten Ortsnetzleitungen, wird der Bau einer zusätzlichen Falleitung vorgeschlagen, vor allem da es sich um ein Gewerbegebiet handelt, das je nach angesiedeltem Gewerbe hohe Wassermengen verbraucht werden.

Zusätzlich muss die Löschwasserversorgung in Unadingen sichergestellt werden und auch hier sind gerade im Gewerbegebiet höhere Anforderungen gestellt, was die Wassermenge angeht, als im Wohngebiet.

Aus o.g. Gründen wird deshalb der Bau einer zusätzlichen Wasserleitung vorgeschlagen, anstelle der Aufdimensionierung der relevanten Ortsnetzleitungen.

Das Büro Fritz aus Freiburg hat in einer ersten Kostenschätzung, im Zuge des Strukturgutachtens, die Kosten für die Wasserleitung (Länge ca. 2,0 km) auf ca. 1.400.000,00 € geschätzt. Das Planungsbüro wird im ersten Schritt die Planung und die Kosten für den Förderantrag (Antragstellung Ende August 2023) vorbereiten. Möglich ist eine Förderung, wie beim HB Breitenfeld, von ca. 80 % für die zuwendungsfähigen Kosten.

Grundlage für die Planungskosten des Büro Fritz ist die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure. Danach belaufen sich die Kosten für das Planungsbüro für die Wasserleitung mit örtlicher Bauüberwachung und Nebenkosten auf 132.153,96 € (netto).

Beschlussvorschlag:

Das Büro Fritz Planung GmbH aus Freiburg wird mit der Planung der Trinkwasserleitung vom HB Breitenfeld nach Unadingen beauftragt. Die Planungskosten belaufen sich auf 132.153,96 € (netto).

Anlagen: