

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Löffingen-Friedenweiler

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 09.03.2023
Beginn: 19.27 Uhr
Ende: 19.30 Uhr
Ort: Sitzungssaal im Rathaus, Löffingen

Anwesend:

Vorsitzender

Tobias Link

Mitglieder

Bürgermeister Josef Matt, Friedenweiler
Dr. Thomas Bier, Gemeinde Friedenweiler
Klaus Disch, Gemeinde Friedenweiler
Armin Hasenfratz, Gemeinderat Friedenweiler
Andreas Klaiber, Gemeinde Friedenweiler
Axel Fehrenbach
Rudolf Gwinner
Georg Mayer

stellvertretende Mitglieder

Marlene Müller-Hauser

Gäste

Dipl.Ing. Ulrich Ruppel, Ingenieurbüro Ruppel zu Top 1

Protokollführung

Eva Teuber

Abwesend:

Mitglieder

Manfred Furtwängler

Tagesordnung:

1. 8. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes Löffingen - Friedenweiler (Löffingen, "Solarpark Agri-Photovoltaik") **2023/020**
Abwägung der im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen und Empfehlung zum Feststellungsbeschluss

TOP 1 8. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes Löffingen - Friedenweiler (Löffingen, "Solarpark Agri-Photovoltaik")
Abwägung der im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen und Empfehlung zum Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2023/020

Sachverhalt:

Der Flächennutzungsplan wird punktuell zum 8. Mal geändert, um im Ortsteil Löffingen eine landwirtschaftliche Fläche nördlich der B 31 und östlich des Gewerbegebietes an der B 31 als Sondergebiet „Solarpark Agri-Photovoltaik“ auszuweisen.

Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Löffingen-Friedenweiler hatte am 08.03.2022 den Beschluss zur 8. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. Die Offenlage wurde in der Zeit vom 12.12.2022 - 16.01.2023 durchgeführt.

Parallel dazu wird der Bebauungsplan „Solarpark Agri-Photovoltaik“ aufgestellt, da sich der Bebauungsplan nicht aus dem FNP entwickeln lässt.

Von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurden während der Offenlage mehrere Stellungnahmen abgegeben. Diese sind der als Anlage beigefügten Übersicht zusammen mit Abwägungsvorschlägen zu entnehmen.

Die Begründung zur 8. punktuellen Änderung wurde entsprechend redaktionell ergänzt und aktualisiert (siehe Anlagen).

Die Verwaltung empfiehlt, den Abwägungsvorschlägen zu entsprechen und den Feststellungsbeschluss zur 8. FNP-Änderung zu fassen, damit die Genehmigung beantragt werden kann.

Sobald die Genehmigung vorliegt und bekannt gemacht worden ist, soll der Bebauungsplan „Solarpark Agri-Photovoltaik“ zur Rechtskraft gebracht werden.

Aussprache:

Bgm. Link begrüßt die Mitglieder der Verwaltungsgemeinschaft aus Friedenweiler und bittet diese am Ratstisch Platz zu nehmen, nachdem bereits zuvor im Rahmen der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats der Stadt Löffingen Herr Ruppel anhand einer Präsentation die 8. punktuellen FNP-Änderung sowohl den Ratsmitglieder aus Löffingen sowie den Mitgliedern der Verwaltungsgemeinschaft erläutert hat. Dabei stellt Herr Ruppel die verschiedenen Stellungnahmen der Behörden, wie zum Beispiel die des Landratsamtes, Fachbereich Wirtschaft und Klima, vor. Das Landratsamt begrüßt die Planung, da sie als Maßnahme zur Entgegenwirkung des Klimawandels sinnvoll ist.

Herr Ruppel ergänzt weiter, dass der Gemeinderat in Friedenweiler die 8. FNP-Änderung bereits beschlossen habe. Die 10. FNP-Änderung sei bereits in Bearbeitung. Er sei froh, dass nun die 8. FNP-Änderung vor der 10. Änderung beschlossen werde, damit nicht das eine Verfahren das andere überhole. Die 10. FNP-Änderung werde voraussichtlich in der Sitzung am 05.04.2023 behandelt.

Bgm. Link fragt das Gremium, ob es Fragen gibt, was nicht der Fall ist. Weiter erkundigt sich der Vorsitzende, ob beide Punkte des Beschlussvorschlages gemeinsam abgestimmt werden können, was die Mitglieder der Verwaltungsgemeinschaft bejahen.

Beschlussvorschlag:

a) Die Verwaltungsgemeinschaft Löffingen-Friedenweiler nimmt zu den im Rahmen der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der beigefügten Anlage Stellung.

b) Die Verwaltungsgemeinschaft Löffingen-Friedenweiler fasst den Feststellungsbeschluss zur 8. punktuellen FNP-Änderung. Die Genehmigung der 8. Änderung soll beim Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald beantragt werden.

Beschluss:

Beiden Punkten des Beschlussvorschlages wird einstimmig zu gestimmt.

Tobias Link
Vorsitzender

Eva Teuber
Protokollführerin